

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

10 RUE DES BORDES

77830 VALENCE EN BRIE



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|--|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 10 RUE DES BORDES 77830 VALENCE EN BRIE |
| Date du permis de construire ou date de construction | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|---|---|--|
| RAPPORT N° : | 245LAA0003 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 01/02/2019 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Yoann IMBERT | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | 17-1019 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 22/11/2017 | N° de contrat d'assurance : | 10158549604 |
| Organisme certificateur | ABCIDIA Domaine de Saint Paul - Bat A6 102 route de Limours - 78470 SAINT- REMY-LES-CHEVREUSE | Date de validité : | 31/12/2019 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 14/02/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Yoann IMBERT**



Rapport N° : 245LAA0003 01/02/2019

Version : 14/02/2019

2/23

C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|--|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES..... | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR..... | 2 |
| C \ SOMMAIRE..... | 3 |
| D \ CONCLUSIONS..... | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 4 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 6 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS | 6 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 7 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES | 15 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES | 18 |
| ATTESTATION(S)..... | 20 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 21 |

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|------------------------|----------|-------------|---------|------|----------|
| NEANT | | | | | | | | |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 | | PAGE N° 1 |
|--|--|--|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. SENART 2 RUE HAUTE 77176 SAVIGNY LE TEMPLE Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015 | | BON DE TRAVAUX 2019 813 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144 |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4476 1 Provenance EX-NEMOURS Objet DIVERS | SERVICE SCE SENART ÉMETTEUR BENALI CHRISTOPHE | |
| LOCALISATION Programme 245 VALENCE EN BRIE- RUE DES BORDES Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AA Étage 00 Logement 3 Module 245LAA0003 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN | ADRESSE 10 RUE DES BORDES 77830 VALENCE EN BRIE | |

| | |
|-----------------------------------|---|
| DÉLAI D'EXÉCUTION 15 JOURS | PÉRIODE DU 28-01-2019 AU 11-02-2019 |
|-----------------------------------|---|

| ARTICLE | DÉSIGNATION | QUANTITÉ | PRIX UNITAIRE H.T. | TOTAL H.T. |
|-----------------------------|---|----------|--------------------|------------|
| AMI49 | REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX D'ENTRETIEN OU REPARATIONS URGENTS ENTRE REMISE EN PEINTURE CLEFS A L'AGENCE DE SAVIGNY LE TEMPLE | 4,00 | 5,00 | 20,00 |
| AMI73 | ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS | 4,00 | 48,00 | 192,00 |
| TOTAL H.T. | | | | 212,00 |
| H.T. ACTUALISE | | | | |
| COEFFICIENT REGIONAL | | | | |
| RABAIS | | | | |
| TOTAL H.T. | | | | |
| T.V.A. | 20,00 % | | | 42,40 |
| TOTAL T.T.C. | | | | 254,40 |

| AFFECTATION BUDGÉTAIRE | | CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI | | | MONTANT T.T.C. |
|------------------------|----------|------------------------------------|-----------------------------|--|----------------|
| CODE BUDGET | RUBRIQUE | INSTANCES | LIBELLE DU POSTE BUDGÉTAIRE | | |
| 1 HONAMIA | A760 | A SEN | HONORAIRES DIAG AMIANTE | | 254,40 |

| AFFECTATION ANALYTIQUE | | RÉFÉRENCES PATRIMOINE | | RÉFÉRENCES OCCUPANT | MONTANT T.T.C. |
|------------------------|-------|-----------------------|------------|---------------------|----------------|
| CODE BUDGET | | | | | |
| 1 HONAMIA | 245 1 | A000 AA | 245LAA0003 | L 9924827 | 254,40 |

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 813

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 245LAA0003 01/02/2019

Version : 14/02/2019

5/23

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

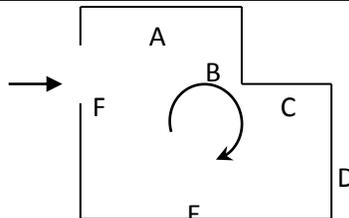
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|----------------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Placard | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains et WC | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Entrée et Séjour | RC | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | ETAGE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHE R BAS | PLANCHE R HAUT | PORTE S | FENETRE 1 | FENETRE 2 |
|----------------------|-------|---|---|---|------|---------------|----------------|---------|-----------|-----------|
| Placard | RC | Plaque de plâtre | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | Béton | | | Dalle béton | | | |
| Cuisine | RC | Plaque de plâtre | Béton | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | | | Dalle béton | | | |
| Salle de bains et WC | RC | Béton | Plaque de plâtre | | | | Dalle béton | | | |
| Entrée et Séjour | RC | Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) | Plaque de plâtre | Béton | | | Dalle béton | | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|---------|
| NEANT | | | | | | | | |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|
|-------|-------|----------|------------------------|-------------|----------|------|----------|

Rapport N° : 245LAA0003 01/02/2019

7/23

Version : 14/02/2019

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|-------|-------|----------|---------------------------|-------------|----------|------|----------|
| NEANT | | | | | | | |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|---------|-------|-------------------------|--|----------------|----------|----------|---------------------|------------------|
| Cuisine | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Cuisine | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P004 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Placard | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P004 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------------|-------|-------------------------|---|----------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Cuisine | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P004 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains et WC | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P004 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P004 | Plafond | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Placard | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Placard | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains et WC | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------------|-------|----------|--|----------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Salle de bains et WC | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P001 | Mur I | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Placard | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|------------------|-------|-------------------------|--|----------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur E | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur F | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 245LAA0003P002 | Mur J | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Placard | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur C | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Cuisine | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

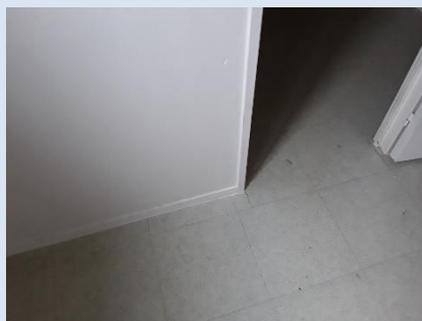
| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------------|-------|-------------------------|--|----------------|----------|----------|---------------------|---------|
| Salle de bains et WC | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur A | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Salle de bains et WC | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur B | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur D | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur G | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |
| Entrée et Séjour | RC | Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 245LAA0003P003 | Mur H | BON ETAT | Amiante non détecté | ZPSO |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

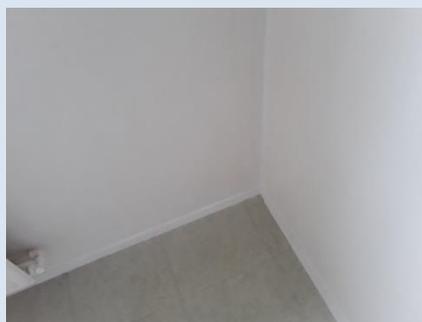
| PRELEVEMENT : 245LAA0003P001 | | | |
|------------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 245LAA0003 01/02/2019 | | Cuisine (RC) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Calicot | Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 01/02/2019 | IMBERT Yoann |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



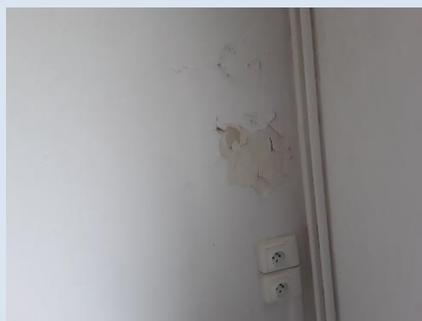
| PRELEVEMENT : 245LAA0003P002 | | | |
|------------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 245LAA0003 01/02/2019 | | Cuisine (RC) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Calicot | Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | 01/02/2019 | IMBERT Yoann |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur C | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 245LAA0003P003 | | | |
|------------------------------|--|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 245LAA0003 01/02/2019 | Cuisine (RC) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | 01/02/2019 | IMBERT Yoann |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur B | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 245LAA0003P004 | | | |
|------------------------------|---|---------------------|--------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | PIECE OU LOCAL | |
| OPH77 | 245LAA0003 01/02/2019 | Cuisine (RC) | |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | 01/02/2019 | IMBERT Yoann |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02 99 35 41 41
Fax : 02 99 35 41 42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-8986 EN DATE DU 06/02/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.

| | |
|---|--|
| Client : AGENE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI | Réf. Commande ITGA : IT0719-8986 Réf. Commande Client : 245LAA0003-01 |
|---|--|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 04/02/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscope
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscope (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytiques(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

ou

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
- La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|--|------------------------|----------------|---|
| Réf dossier client : 245LAA0003-01 - 10 RUE DES BORDES 77830 VALENCE EN BRIE | | | | Réf échantillon ITGA : IT071902-5918 |
| Réf échantillon client : 245LAA0003P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur D Calcoat | | | | Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture en vrac |
| ¶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | META (1) | 1 | 05/02/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 245LAA0003-01 - 10 RUE DES BORDES 77830 VALENCE EN BRIE | | | | Réf échantillon ITGA : IT071902-5919 |
| Réf échantillon client : 245LAA0003P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Calcoat | | | | Description ITGA : Carton en faible quantité / Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture en vrac |
| ¶ Carton en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture en vrac non séparable | META (1) | 1 | 06/02/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 245LAA0003-01 - 10 RUE DES BORDES 77830 VALENCE EN BRIE | | | | Réf échantillon ITGA : IT071902-5920 |
| Réf échantillon client : 245LAA0003P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit Peinture béton | | | | Description ITGA : Enduit beige en faible quantité / Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture |
| ¶ Enduit beige en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable | META (1) | 1 | 06/02/2019 | Amiante non détecté / - |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/2

**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-8986 EN DATE DU 06/02/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|--|--|---|-------------------|------------------------------|
| Réf dossier client : 245LAA003-01 - 10 RUE DES BORDES 77830 VALENCE EN BRIE | | Réf échantillon ITGA : IT071902-5921 | | |
| Réf échantillon client : 245LAA003P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafond Enduit Peinture béton | | Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac / Peinture en vrac | | |
| * Enduit plâtreux blanc en faible quantité en vrac non séparable + peinture en vrac non séparable | META (1) | 1 | 06/02/2019 | Amiante non détecté / - |

Validé par : Giovanni ANTOLA SILVA - Analyste



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :

EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

| | |
|---|---|
| <p>ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR) MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS. ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p> | <p>ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES</p> |
|---|---|

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
 Pour la compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



La certification de compétence de personnes physiques est attribuée par ABCIDIA CERTIFICATION à

IMBERT Yoann
sous le numéro 17-1019

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics immobiliers suivantes :

- Amiante** sans mention Prise d'effet : 22/11/2017 Validité : 21/11/2022
Arrêté du 25 juillet 2016 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs de repérage et de diagnostic amiante dans les immeubles bâtis et les critères d'accréditation des organismes de certification.
- Gaz** Prise d'effet : 13/10/2017 Validité : 12/10/2022
Arrêté du 6 avril 2007 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 15 décembre 2011.
- CREP** Prise d'effet : 13/10/2017 Validité : 12/10/2022
Arrêté du 21 novembre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques opérateurs des constats de risque d'exposition au plomb ou agréés pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011
- Termites** Prise d'effet : 13/10/2017 Validité : 12/10/2022
Zone d'intervention : France métropolitaine
Arrêté du 30 octobre 2006 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 7 décembre 2011
- Electricité** Prise d'effet : 22/11/2017 Validité : 21/11/2022
Arrêté du 8 juillet 2008 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification, modifié par l'arrêté du 10 décembre 2009



Accréditation
n°4-0540
portée étendue sur
www.cofrac.fr

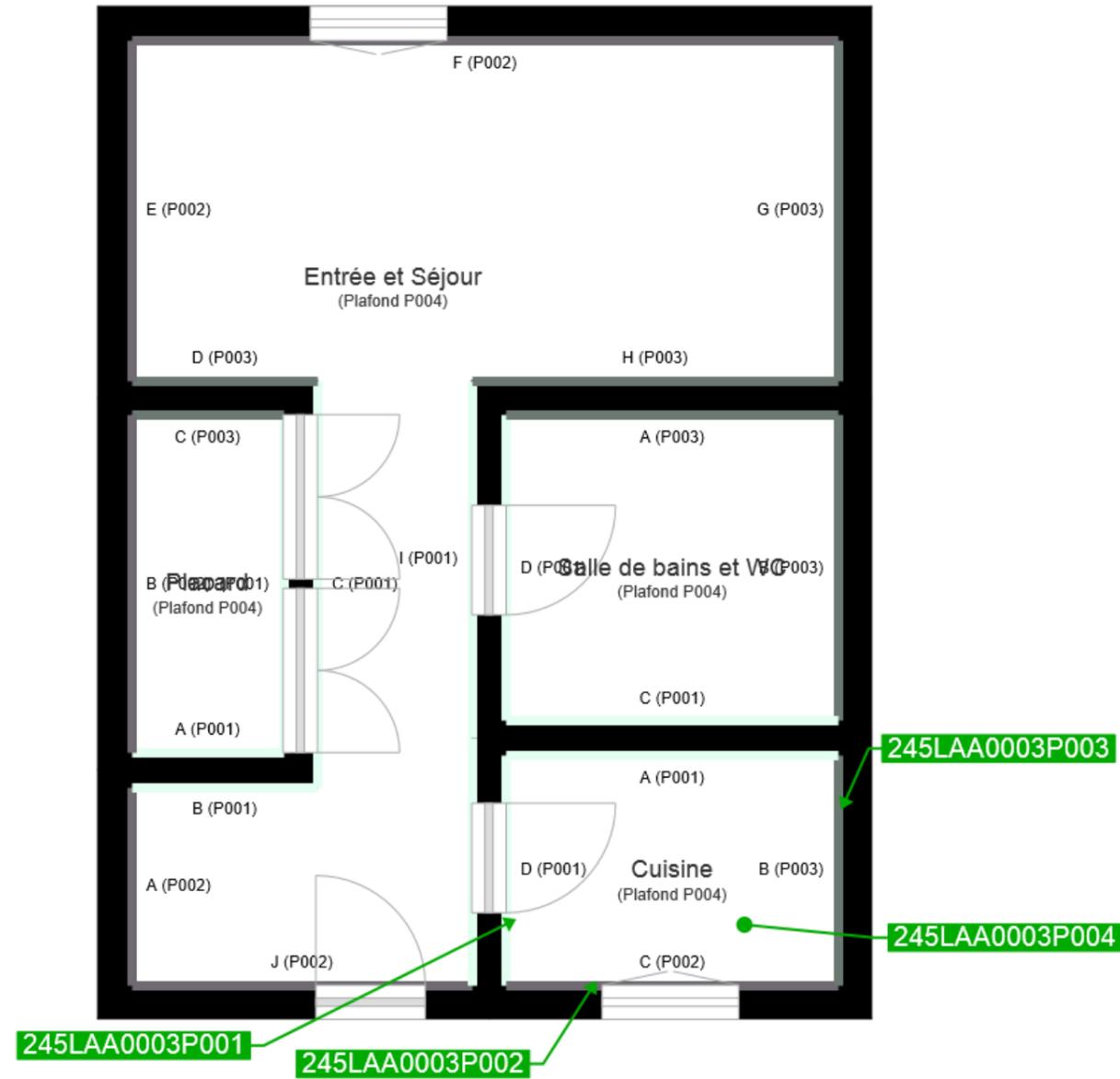
Véronique DELMAY
Gestionnaire des certifiés

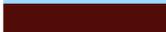
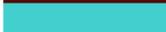
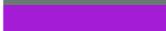
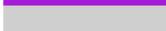


Le maintien des dates de validité mentionnées ci-dessus est conditionné à la bonne exécution des opérations de surveillance
Certification délivrée selon le dispositif particulier de certification de diagnostic immobilier PRO 06

ABCIDIA CERTIFICATION - Domaine de Saint Paul - Bat: A6 - 4e étage - BAL N° 60011
102, route de Limours - 78470 Saint-Rémy-lès-Chevreuse - 01 30 85 25 71
www.abcidia-certification.fr - contact@abcidia-certification.fr

ENR 20 V6 du 02 avril 2014



| | |
|---|--|
|  | Cloisons Plaques de plâtre |
|  | Murs Bois |
|  | Murs Brique |
|  | Murs périphériques / Plaques de plâtre |
|  | Murs carreaux de plâtre |
|  | Murs Béton / Enduit |
|  | Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
|  | Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
|  | Torchis |
|  | Murs Brique / Enduit |
|  | Murs Brique plâtrière |
|  | Murs Pierre |
|  | Murs Machefer |

| | |
|---|---|
|  | Murs amiantés |
|  | Prélèvements de sol amianté |
|  | Prélèvements de sol non amiantés |
|  | Prélèvements de plafond amiantés |
|  | Prélèvements de plafond non amiantés |
|  | Prélèvements de mur amiantés |
|  | Prélèvements de mur non amiantés |
|  | Autres types de prélèvements amiantés |
|  | Autres types de prélèvements non amiantés |
|  | Sols amiantés |
|  | Plafonds amiantés |
|  | Sols et plafonds amiantés |
|  | Conduits amiantés |
|  | Conduits non amiantés |